Страховой Дом «БСД»

127051, г. Москва, Большой Сухаревский переулок, дом 5, стр. 1; тел.: (495) 755-53-35; e-mail: bsd@bihouse.ru

ПОЛИС серия СРО-С № 0577/418/24 от 25.07.2024г.
страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Настоящий Полис заключен на основании устного заявления Страхователя и удостоверяет факт заключения договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на обязательных для сторон условиях Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ООО «БСД» в редакции от 01.02.2024 г. (далее – Правила страхования) и «Правил взаимодействия общества с ограниченной ответственностью «Страховой дом «БСД» с получателями страховых услуг» от 01.02.2024 г. (далее – Правила взаимодействия)		
1. СТРАХОВЩИК	**Общество с ограниченной ответственностью «Страховой дом «БСД» (ООО «БСД»)** Адрес: 127051, г. Москва, Большой Сухаревский пер., д. 5, стр. 1, комната 205 Тел/факс (495) 755-53-35, e-mail: www.bihouse.ru Лицензия ЦБ РФ СИ №3799	
1.1. Банковские реквизиты	ИНН 7734249643	КПП 770201001
	р/сч 40702810100000079034 в ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)	
	к/сч 30101810145250000411	БИК 044525411
2. СТРАХОВАТЕЛЬ:	**Общество с ограниченной ответственностью «П10 РУ»**	
2.1. Адрес, тел., факс, e-mail	109052, город Москва, Автомобильный пр-д, дом № 10, строение 8, этаж 1 камера 15	
2.2. Банковские реквизиты	ИНН 7723917306	КПП 772201001
	р/сч 40702810938000165027 в ПАО Сбербанк г. Москва	
	к/сч 30101810400000000225	БИК 044525225
2.3. Членство в САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (далее - СРО)	Наименование СРО: **Ассоциация строителей саморегулируемая организация «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой»** Регистрационный № СРО в реестре саморегулируемых организаций: СРО-С-265-10042013	
3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	3. Объектом страхования являются: 3.1. Имущественные интересы Страхователя, связанные с его обязанностью возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, вред, причиненный Страхователем жизни и здоровью физических лиц, имуществу юридических и физических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей природной среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнение которых может осуществляться только членами Саморегулируемых организаций, допущенными Страхователем (недостатков Застрахованных работ), в том числе в случае разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома. 3.2. Имущественные интересы Страхователя, связанные с его обязанностью удовлетворить Регрессное требование Регредиента/страховщика Регредиента, предъявленные ему в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в связи с причинением им вреда Третьим лицам вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнение которых может осуществляться только членами Саморегулируемых организаций (недостатками Застрахованных работ), допущенными Страхователем.	
4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:	Российская Федерация	
5. ЗАСТРАХОВАННЫЕ РАБОТЫ:	По настоящему Полису застрахована ответственность Страхователя за причинение вреда в результате недостатков, допущенных им при выполнении видов работ, которые могут выполняться только членами Саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно: работ по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.	
6. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	Возникновение обязанности Страхователя: а) возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, вред жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу физических и/или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (Третьим лицам), причиненный Страхователем вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнение которых может осуществляться только членами Саморегулируемых организаций (недостатков Застрахованных работ), допущенными Страхователем, в том числе в случае разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома; б) удовлетворить Регрессное требование Регредиента/страховщика Регредиента, предъявленное Страхователю в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в связи с причинением вреда Третьим лицам вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции,	

	капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнение которых может осуществляться только членами Саморегулируемых организаций (недостатков Застрахованных работ), допущенными Страхователем.
7. ПОД НЕДОСТАТКАМИ РАБОТ ПОНИМАЕТСЯ:	Несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя при выполнении работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов Саморегулируемой организации, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, нарушение требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства.
8. СТРАХОВАЯ СУММА	**7 500 000 (Семь миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек**
9. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия по настоящему Полису составляет: **15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек** и уплачивается Страхователем единовременно в безналичном порядке путем перечисления указанных денежных средств на расчетный счет Страховщика. Днем уплаты страховой премии считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.
10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ПОЛИСА СТРАХОВАНИЯ:	☐ 10.1. Датой заключения настоящего Полиса является дата поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика. 10.2. Полис вступает в силу и ответственность Страховщика распространяется на страховые случаи, произошедшие с 00:00 часов дня, следующего за днем уплаты страховой премии, и действует один год. Днем уплаты страховой премии считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика. В случае неуплаты Страхователем страховой премии, Полис считается не вступившим в силу и никакие выплаты по нему не производятся. В случае уплаты страховой премии в сумме меньшей, чем предусмотрено настоящим Полисом, страховая премия считается не уплаченной. Срок действия Полиса совпадает с периодом несения ответственности Страховщика (периодом страхования). ☒ 10.1. Дата заключения настоящего Полиса: 25.07.2024г. 10.2. Срок действия настоящего Полиса: **с 00 часов 00 минут 06.08.2024г. до 24 часов 00 минут 05.08.2025г.** 10.3. Период страхования (срок действия несения ответственности Страховщика) устанавливается следующим образом: - в случае оплаты страховой премии до даты (включая дату), указанной в п.10.2 как дата начала срока действия Полиса, датой начала несения ответственности Страховщика является дата начала срока действия Полиса; - в случае оплаты страховой премии после даты, указанной в п.10.2 как дата начала срока действия Полиса, датой начала несения ответственности Страховщика является дата, следующая за днем уплаты страховой премии; - датой окончания несения ответственности Страховщика является дата, указанная в п.10.2. как дата окончания срока действия Полиса.
11. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:	☒ Ретроактивный период не установлен ☐ По настоящему Полису устанавливается Ретроактивный период, который начинается с ___.___._____г., и заканчивается в момент вступления в силу настоящего Полиса. Страхование распространяется на недостатки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (недостатки Застрахованных работ), допущенные в течение Ретроактивного периода, при условии, что причинение вреда в результате этих недостатков имело место в течение периода страхования, указанного в настоящем Полисе.
12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ:	Условия, не оговоренные в настоящем Полисе, регламентируются Правилами страхования и/или Правилами взаимодействия. Если условия, указанные в Полисе, противоречат условиям Правил страхования и/или Правил взаимодействия, то условия, указанные в Полисе, имеют преимущественную силу. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Полисом и Правилами страхования и/или Правилами взаимодействия, регламентируются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

Оплатой страховой премии по настоящему Полису в полном объеме Страхователь подтверждает, что:
- с текстом «Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ООО «БСД» в редакции от 01.02.2024г. и «Правил взаимодействия общества с ограниченной ответственностью «Страховой дом «БСД» с получателями страховых услуг» от 01.02.2024 г., размещенных на сайте ООО «БСД» ((https://bihouse.ru/pravila-i-tarify/strakhovanie-otvetstvennosti/), ознакомлен, согласен и обязуется им следовать;
- согласен заключить Полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на предложенных Страховщиком условиях и принимает настоящий Полис;
- согласен на обработку Страховщиком сообщенных Страхователем персональных данных: Страховщик (в соответствии с законодательством о персональных данных и с соблюдением тайны страхования) имеет право на автоматизированную и неавтоматизированную обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, удаление, использование, распространение, передачу) персональных данных, сообщенных Страхователем при заключении и исполнении настоящего Полиса страхования, в целях осуществления страховой деятельности, предоставления информации о страховых продуктах, в т.ч. при непосредственном контакте или с помощью средств связи, в иных случаях, незапрещенных законодательством.

От Страховщика:
ООО «БСД»
Руководитель департамента продаж комплексного страхования

_____ **Феоктистов Роман Викторович**
(подпись) *(Ф.И.О.)*
действующий на основании Доверенности 14 от «01» февраля 2024 г.
М.П.